

Una ubicación que no tiene precio

Conjuntamente con la competitividad de precios, la ubicación del Residencial Riviera se configura como otro de sus grandes valores diferenciales. Su proximidad a la zona universitaria y a otras infraestructuras públicas como el Hospital Clínico Universitario y el Palacio de Justicia es uno de sus grandes atractivos.

Con buenas conexiones de autobús (líneas 8 y 23) y la futura línea de metro

de Málaga con varias paradas en Teatinos-El Cónsul, Residencial Riviera dispone en un radio de dos kilómetros, de todos los servicios necesarios para asegurar su disfrute y calidad de vida: supermercados, grandes superficies, colegios, centros hospitalarios, parroquia, todo ello en una zona urbanizada siguiendo el modelo actual de grandes avenidas, espacios verdes y a un paso de la futura Hiperronda de Málaga.

Residencial Riviera (112 viviendas) en Régimen de Alquiler de Protección Oficial IMA

Delegación Málaga
Alameda de Colón, 30
29001 Málaga
Tel 952 28 01 83
www.renturnoga.es

★ **CONSULTA
DISPONIBILIDAD
DE VIVIENDAS**

Rⁿ
renturnoga

Folleto informativo sujeto a modificaciones exclusivamente por motivos técnicos debidamente justificados. Por causas justificadas a juicio de la Dirección Facultativa, podrán sustituirse las calidades ofertadas por otras de similares características.

Riviera
RESIDENCIAL
Protegemos tu calidad de vida

Rⁿ
renturnoga

VPO en régimen
de alquiler

◆ Vivir tranquilo, un lujo a tu alcance

Residencial Riviera es una promoción de Grupo Noga, de garantía ampliamente demostrada, y además una promoción de **Vivienda Protegida en Régimen de Alquiler de Iniciativa Municipal o Autonómica**.

En Residencial Riviera podrás elegir entre pisos y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios con espacios amplios y distribuciones pensadas para el confort.

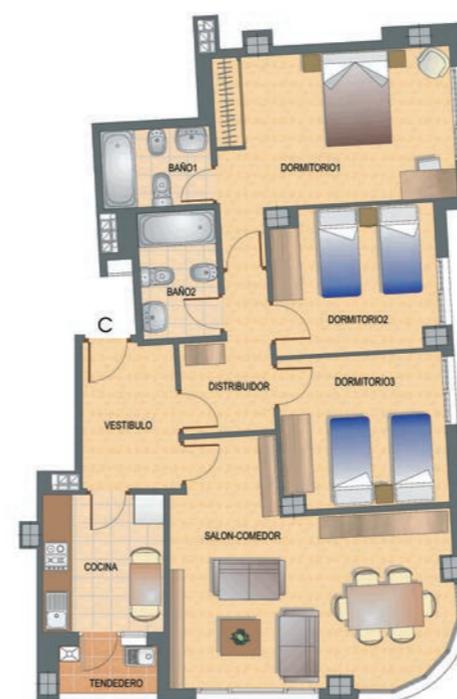
Además, disfrutarás de la comodidad y tranquilidad de una gran urbanización interior, con jardines y piscina comunitaria. Todo en una zona privilegiada y a un precio de alquiler muy asequible.



2 dormitorios |



3 dormitorios |



4 dormitorios |



◆ Calidades que destacan

- ◆ Edificio de 112 viviendas, plazas de aparcamiento, trasteros y locales comerciales.
- ◆ Tarima flotante en dormitorios, pasillos y salón.
- ◆ Puerta de entrada blindada.
- ◆ Puertas interiores de diseño actual, acabadas en chapa de madera noble.
- ◆ Rejas en viviendas de planta baja realizadas con perfilera metálica.
- ◆ Mobiliario de cocinas y electrodomésticos incluidos (placa vitrocerámica, campana extractora, horno y frigorífico combi).
- ◆ Pintura lisa plastificada en paredes y techos de toda la vivienda.
- ◆ Instalación de gas natural.
- ◆ Urbanización privada común con zonas ajardinadas.
- ◆ Piscina comunitaria en recinto cerrado.

